

קורס בדיני הארנונה

מרצה ומרכז אקדמי: ד"ר הנריק רוסטוביץ, עו"ד
 הקורס בהיקף של 20 שעות אקדמיות
 5 מפגשים, שתי הרצאות לכל מפגש
 יתקיים בבית הפרקליט בנצרת (מול בית המשפט)
 דמי השתתפות הם 500 ש"ח כולל מע"מ

13.10.2015 - מפגש ראשון - מונחי יסוד

18:00 – 16:30 הרצאה ראשונה - ד"ר הנריק רוסטוביץ עו"ד

דיני הארנונה - פקודות, חוקים, תקנות, צווי הארנונה, חוזרי מנכ"ל הנישומים - חמשת סוגי הנישומים, הודעה על חילופי נישומים הנכסים - בניין, קרקע תפוסה, אדמת בניין, רחוב

18:15 - 19:45 הרצאה שנייה - ד"ר הנריק רוסטוביץ עו"ד

השימושים - מגורים, משרדים מסחר ושירותים, תעשייה ומלאכה, וכיוצ"ב תעריפי הארנונה - תעריף מזערי ומרבי, תעריף פרוגרסיבי ורגרסיבי שטח הנכס - ברוטו-ברוטו, ברוטו, נטו, נטו-נטו, גובה מזערי, עליות גג, גלריות

20.10.2015 - מפגש שני - שומת הארנונה, השגה, ערר וערעור

18:00 – 16:30 הרצאה ראשונה - ד"ר הנריק רוסטוביץ עו"ד

השתת שומת הארנונה בידי פקיד השומה – יסודות השומה השגה למנהל הארנונה – מועדים, סמכויות, מבנה ההשגה החלטת מנהל הארנונה בהשגה – מועדים, מבנה ההחלטה

18:15 - 19:45 הרצאה שנייה - ד"ר הנריק רוסטוביץ עו"ד

ערר על החלטת מנהל הארנונה בהשגה – מועדים, מבנה הערר ועדת הערר - מינוי, סדרי דין, ראיות, הדין, ההחלטה ערעור לבית המשפט - מועדים, מבנה הערעור

27.10.2015 - מפגש שלישי - הנחות ופטורים

18:00 – 16:30 הרצאה ראשונה - ערן פייביש עו"ד

אי חיוב בניין שנהרס ובניין שניקז

אי חיוב בניין חדש ובניין ריק

הנחות עקב מצב חומרי – ועדת ההנחות

18:15 - 19:45 הרצאה שנייה - ערן פייביש עו"ד

הנחות על פי פקודת הפטור

הנחות על פי חוק הפטור

הנחות על פי תקנות ההנחה

הנחות על פי חקיקה נוספת

3.11.2015 - מפגש רביעי - חקיקת צו הארנונה

18:00 – 16:30 הרצאה ראשונה - ד"ר הנריק רוסטוביץ עו"ד

חקיקת צו הארנונה במועצה

כללי העדכון השנתי, שינוי תעריפים, שינוי הגדרות

אישור שר הפנים ושר האוצר

18:15 - 19:45 הרצאה שנייה - ד"ר הנריק רוסטוביץ עו"ד

חוקיות תעריפי הארנונה

סבירות תעריפי הארנונה

תקיפת חוקיות וסבירות תעריפי הארנונה – מועדים, סמכויות, דרכי התקיפה, שיהוי

10.11.2015 - מפגש חמישי - גביית הארנונה

18:00 – 16:30 הרצאה ראשונה - ד"ר הנריק רוסטוביץ עו"ד

גבייה משפטית – תביעה אזרחית, הוצאה לפועל

גבייה מנהלית לפי פקודת העיריות – מינויים, סמכויות, דרכי הגבייה

גבייה פסיבית – אישור להעברת הנכס בפנקס המקרקעין

18:15 - 19:45 הרצאה שנייה - ד"ר הנריק רוסטוביץ עו"ד

גבייה מנהלית, פקודת המסים (גביה) – מינויים, סמכויות, דרכי הגבייה, שיעבוד

התניישנות, שיהוי

תקיפה ישירה ועקיפה של הגבייה המנהלית

את התשלום בסך של 500 ש"ח כולל מע"מ יש לבצע

באמצעות העברה בנקאית ל- **קרדמון בע"מ**, בנק הפועלים

סניף נחלת יצחק מס' 641 חשבון מס' 61234 ולשלוח את

הוראת ההעברה לפקס 6954112 - 03 יחד עם טופס ההרשמה

לברורים: נוי אלון טל' 6954111 - 03