



///



///



///



קיצוז חיובים

מאת פרופ' שלום לרנר / ההוצאה לאור של לשכת עורכי הדין / תשס"ט2009

זהו הספר היחיד בארץ שמוקדש לנושא הקיזוז, והוא מיועד לכל עורכי הדין העוסקים במשפט אזרחי ובמשפט מסחרי, ובמיוחד לאלה המתמחים בבנקאות ובחדלות פירעון.

הספר מקיף קשת רחבה של סוגיות, כגון: קיזוז מול צדדים שלישיים, קיזוז הסכמי מול קיזוז מכוח הדין, קיזוז חשבונות בנק, קיזוז והתיישנות, היחס בין קיזוז לבין תביעה שכנגד ועוד.

שער מיוחד מוקדש לקיזוז שעה שאחד הצדדים הוא חדל פירעון. שער זה דן במצבים שונים של חדלות פירעון, כגון: כינוס נכסים מטעם בעל שעבוד צף, פירוק זמני והקפאת הליכים. פרקים נוספים עוסקים בתוקפם של הסכמי קיזוז בעת חדלות פירעון, ביחס בין קיזוז להעדפה במרמה, בעימות בין קיזוז לבין שעבודים קבועים וצפים, ובדין הקיזוז בעסקאות נגזרים. פרופ' שלום לרנר, המכהן כפרופסור בפקולטה למשפטים באוניברסיטת בר־אילן, הוא מהמומחים הבולטים בתחום המשפט האזרחי־מסחרי, וספרו מבוסס על מחקר רב־שנים בתחום.

דיני מכר דירות

מאת עו"ד אביחי ורדי / ההוצאה לאור של לשכת עורכי הדין / תשס"ט2009

זהו מהדורה שלישית ומורחבת של הספר, אשר זכה במהדורות הקודמות להצלחה רבה. הספר מקיף ומעמיק, והוא פורש את המצב המשפטי בסוגיות המתעוררות תדיר ברכישת דירה או נכס מקרקעין אחר, לרבות בכל הקשור במערכת היחסים בין רוכש הדירה לבין הקבלן.

הספר דן בהרחבה בסוגיית הבטחונות תוך התייחסות לשינוי החקיקה בחוק המכר דירות (הבטחת השקעות של רוכשי דירה), בסוגיות ליקויי הבנייה, הרכוש המשותף, אחריות אישית של אורגנים בחברה כלפי רוכש דירה, זכויות רוכשי דירה יד שנייה, המפרט הטכני, תניות פטור, ורשלנות עו"ד.

הספר אף דן בהרחבה בתחולת חוקי המכר השונים על עסקאות קומבינציה, עסקאות שיתוף או קבוצה, לרבות הסעדים העומדים כלפי הצד המפר. הספר מיועד להיות כלי עזר שימושי וחיוני לחברות קבלניות, עורכי דין ורוכשי דירות, כדי שיוכלו לתכנן צעדיהם על פי אמות מידה ונורמות משפטיות, אשר נקבעו במספר רב של פסקי דין שחלק גדול מהם לא פורסמו.

יישום המשפט העברי בבתי המשפט בישראל

מאת ד"ר יובל סיני / ההוצאה לאור של לשכת עורכי הדין / תשס"ט2009

בספר ייחודי וראשון מסוגו, עומד המחבר על דרכי יישומו של המשפט העברי במשפט הנוהג בישראל. החלק הראשון משרטט את תמונת המצב העכשווית ועומד על המגמות הצפויות בעתיד.

בחלקו השני והעיקרי מוצגים פרקי משפט עברי יישומי, הכוללים דיונים מפורטים בצירוף הפניות לספרות התורנית, לספרות המחקר המודרני של המשפט העברי, לפסקי הדין של בתי המשפט האזרחיים ולפסקי הדין הרבניים.

הפרקים עוסקים בסוגיות אקטואליות מתחומי משפט מגוונים: רפואה ומשפט דיני עונשין, דיני נזיקין, דיני לשון הרע, משפט מסחרי, דיני חיובים, דיני משפחה ודיני ראיות.

עניינו של חלקו השלישי הוא ניתוח פרטני־ביקורתי של חלק נכבד מפסיקת בית המשפט העליון בשנים 1994־2006, שנעשה בה שימוש איכותי נרחב במקורות המשפט העברי.

המחבר הוא בעל השכלה משפטית ותורנית־יישבתית רחבה, מרצה בכיר למשפט עברי ולסדר דין אזרחי וראש המרכז ליישומי משפט עברי (ישמ"ע) בבית הספר למשפטים של המכללה האקדמית נתניה.

המשפט המינהלי - עילות ההתערבות

מאת עוה"ד אליעד שרגא ורועי שחר / משרד אליעד שרגא / 2009

ספר זה הוא השני בסדרה בת שישה כרכים העוסקת בתחום המשפט המינהלי. הספר הוא פרי עבודת מחקר של שנתיים, במהלכן נאספו, נחקרו וקוטלגו אלפי פסקי דין למסמך מפורט ונוח לקריאה. הספר הוא כלי עבודה המאפשר לעורכי דין, שעיקר עיסוקם אינו המשפט המינהלי, להעריך באופן מדויק האם טענותיהם צפויות לעמוד במבחן בג"ץ (או בית המשפט המינהלי), ולהמליץ ללקוחותיהם בהתאם.

בניגוד לתחומי משפט אחרים בהם יש חוק ברור (דיני חברות, דיני נזיקין, דיני עונשין וכו'), הרי שבמשפט המינהלי קיים רק אוסף גדול מאוד של פסקים הכתובים בשפה משפטית מורכבת ולא נגישה לציבור הרחב. בהעדר כלי מרכזי להתנהלות מול בג"ץ ומול בתי המשפט המינהליים, החליט המשרד, שתחום עיסוקו המרכזי הוא המשפט המינהלי, לייצר את המודרך השלם להתנהלות אנשי מקצוע ואזרחים בתחום זה.

/// פרק במשפט



///



///



///



ספר דליה דורנר

בעריכת שולמית אלמוג, דורית ביניש, יעד רותם / הוצאת נבו, תשס"ט2009 / 597 עמודים

חמש שנים לאחר פרישתה של דליה דורנר מכס השיפוט בבית המשפט העליון, מתפרסם הספר לכבודה המשלב היבטים אישיים ומקצועיים של דורנר עצמה, עם שורה של מאמרים בנושאי משפט מגוונים.

הספר פותח בדברי הוקרה של אהרון ברק ודורית ביניש, ואחריהם – פרקי זכרונות של דורנר ומאמר המנתח את פסיקתה כמקרה מבחן ל"מדד הפורמליזם". גם לקראת סופו של הספר מנותחת פסיקתה על היבטיה הבולטים ובראשם כבוד האדם.

בין הנושאים הנדונים במאמרים האחרים: סיפורי טראומה בשדה המשפט, מחלוקות בדבר אחריות פלילית, המאבק על זכויות אזרחיות בישראל, מלחמתה של דמוקרטיה בטירור המתאבדים, התפיסה הריאליסטית של המשפט ודיני המשפחה והסחר בנשים.

עוקדן הביטחון הסוציאלי

מאת השופט מנחם גולדברג ועו"ד רות הורן / הוצאת סדן, תשס"ט2009, שני כרכים

זהו המהדורה ה־29 של העוקדן, שהופיע לראשונה ב־1972 בעריכתו של השופט מנחם גולדברג, ומאז פטירתו נערך בידי רות הורן. העוקדן בשני כרכיו מקיף את כל תחומי הביטחון הסוציאלי ובהם: דיני הביטוח הלאומי, כולל חוק הביטוח הלאומי, חוק הבטחת הכנסה, הוראות חוקים נוספים המתייחסים לנושא הביטוח הלאומי (כגון פקודת מס הכנסה וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים); דיני בריאות ובהם חוק ביטוח בריאות ממלכתי, חוק זכויות החולה, חוק קופת חולים וההוראות בחוק עובדים זרים המתייחסות לנושא; דיני פנסיה (ובהם הסדר החקיקתי של קרנות הפנסיה הוותיקות, התקנון האחד, הסכם בדבר מסגרת לביטוח פנסיוני מקיף בתעשייה ובמשק); וכן הוראות חוקים נוספים המתייחסים לנושא הביטחון הסוציאלי.

העוקדן ערוך לפי נושאים להקלת ההתמצאות. בכל נושא מובא הסעיף המלא בחוק ואיתו חקיקת המשנה מלווה בהסברים מפורטים המבוססים על הפסיקה. הספר מחולק לשערים כאשר לכל שער חוצץ משלו לשם קלה על ההתמצאות ומציאת הנושא הספציפי שבו מעוניין הקורא. בראש כל פרק המוקדש לחוק ניתן למצוא את רשימת המקורות לחוק, לתקנות, לצווים ולהסכמים. בסוף הספר מובאים רשימות ספרים ומאמרים, מפתח פסקי דין ומפתח עניינים מפורט.

בתים משותפים

מאת עו"ד עוז כהן / הוצאת נבו, תשס"ט2009

המגורים בבתים משותפים – בהם מתגוררים רוב תושבי ישראל – יוצרים סוגיות משפטיות סבוכות המשפיעות על חיי היום־יום של הדיירים, אשר גם אם מתגלע סכסוך ביניהם – חייבים להמשיך ולחיות תחת קורת גג אחת. דיני הבית המשותף דינמיים ומשתנים בהתאם לדרישות הציבור, ובעשור האחרון מתחוללת בהם מהפכה של ממש.

ספר זה נועד לרכז בצורה מעמיקה את ההלכות לעניין קבלת החלטות בבית המשותף, ולהצביע על סף הדרישה שעל בעל דירה לעבור כדי לבצע פעולות מסוימות. הספר כולל מקבץ של פסיקות מפקחים שבחלקן לא פורסמו, והוא מנסה לענות על סוגיות ושאלות נפוצות כדי לתת מענה משפטי ולשמש כלי להתמודדות עם תביעות, שבחלקן קנטרניות.

הספר כולל את מגוון הנושאים בהם עוסק הפרק בחוק הדין בבתים משותפים: הרוב הדרוש לביצוע פעולות שונות כגון הרחבת דירה, התקנת מזגן, בניית מעלית וכדומה. הספר סוקר את פסיקות בית המשפט העליון, מחוזי ופסיקות המפקח על רישום מקרקעין, שכאמור בחלקן לפחות לא פורסמו.

ביטוח מנהלים

מאת עו"ד יעקב דוידוביץ / הוצאת כרמל, תשס"ט2009 / 338 עמודים

ביטוח המנהלים הוא אחת הצורות הנפוצות ביותר של ביטוח פנסיוני בישראל, אך למרות זאת – הדיון המחקרי סביבו עדיין נמצא בחיתוליו. נכון שספרים רבים עוסקים בתחום הביטוח בכלל, אבל הדיון בביטוח המנהלים בפסיקה, בספרות ובחקיקה הוא דל – ואת החסר מבקש להשלים ספר זה.

חומרי הגלם העיקריים בהם משתמש המחבר הם פוליסות הביטוח עצמן, הקובעות את מסגרת הביטוח ואת תנאיו. לצידין הוא מביא תובנות בהן נתקל במשך השנים בבתי המשפט ובבתי הדין לעבודה. בין הנושאים הנדונים בספר: הצדדים לביטוח, הבסיס המשפטי לכריתתו, הצעת הביטוח, הקיבול, כריתת החוזה, תקופת הביטוח, הפוליסה ופרשנותה, המוטב, סיום הפוליסה, הרכיבים הסוציאליים של הביטוח והרכיבים הביטוחיים שלו.